

ガスで広がる

住まいづくり

戸建住宅

長年にわたる経験と実績にもとづいた 安心・安全な住まいづくり ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ(兵庫県加古川市) 昭和住宅株式会社



自社一貫体制による
より上質な住空間を提供

1957年の創業以来、明石市・加古川市を中心に「いつも快適、いつもでも安心な住まいづくり」に取り組み昭和住宅株式会社。自社工場による部材生産から、立地や環境を重視した土地選定、設計・施工、そしてアフターフォローまでを自社一貫体制のもと、コストパフォーマンスの高い、より上質な住空間を提供し続けています。

そんな同社の最新プロジェクトのひとつが「ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ」。JR加古川駅から徒歩9分、商業施設や教育施設、医療施設などが充実した快適なロケーションにある全34邸の新街区が開発されています。

同社では、住まいづくりだけでなく、街づくりにも注力。同プロジェクトにおいても、街並みデザインの統一だけでなく、全邸外構LED照明を2箇所標準で設置し、街並みのライトアップと同時に安全性確保などの取り組みがなされています。

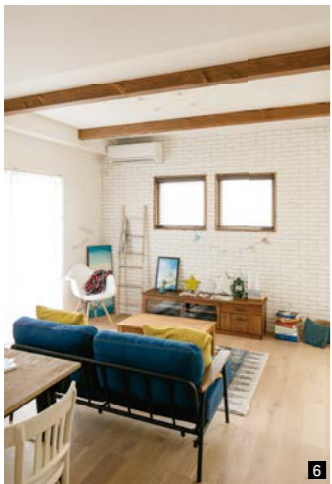
ファミリー層に人気のモデルハウス

「ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ」では、「西海岸のゆるカッコイ家」がテーマのモデルハウス「Fab(ファブ)」を展開。アメリカの西海岸に建っている、ヴィンテージ感溢れるイメージの「Fab」は、窓枠や化粧梁などをあえてエッジング加工し、インテリアもリゾート感を演出するものとなっていて、訪れるファミリー層に、人気の高いモデルとなっています。

また同社の住まいは、地震に備えた制震ダンパーを標準装備。このほか、プラ

イバシー確保のため、隣接する家に向する窓には、透明ガラスは使わないというルールを徹底するなど、安心・安全な住まいづくりがなされています。

住み着いた家は幸せになる、という言葉に込められた「ストークルコウノトリ」の名の通り、この「ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ」では、笑顔あふれる幸せな暮らしが実現できることでしょう。



- 1 アメリカ西海岸をイメージした「Fab」のリビング・ダイニング。
- 2 白とブラウンのコントラストが印象的な「Fab」の外観。
- 3 ウォークインクローゼットとスタディスペースが併設された寝室。
- 4 リビング横にある和室スペース。間仕切を用いて、独立した空間に。
- 5 使い勝手が考慮されたキッチン。
- 6 リビングの壁面には、タイルも用いられています。



担当者からひとこと

昭和住宅株式会社
住宅事業部 住宅販売課 課長

田中 友明さん
たなか ともあき

「日本のアフターサービス」を目指して

創業60周年を迎え、これまで地元密着型企業として、地域着工棟数総合部門NO.1を獲得するなど、多くの方々からご支持をいただけてまいりました。

安全で快適な住まい環境を実現し、アフターサービスを徹底するなどの取り組みによって培われた信頼関係から、親世代から子世代へと二世帯に渡って住まいづくりのご依頼を受けることもあります。弊社の

特徴のひとつは、社内に検査部があること。お引き渡し前に、徹底的にチェックし、長く安心して暮らしていただける住まいをご提供しています。

「ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ」では、モデルハウス「Fab」を実際にご覧いただけます。また専門スタッフが常駐している販売センターも併設していますので、弊社独自のネットワーク情報によるご希望の地域の用地などもご案内することが可能です。

【ストックビレッジ加古川駅前プレミアムⅡ】

兵庫県加古川市加古川町満之口84-2他/JR「加古川」駅
徒歩9分/総戸数:22区画
【Fab】敷地面積:118.09㎡/建築面積:57.90㎡/延床面積:102.67㎡/規模・構造:木造2階建て
■売主/昭和住宅株式会社
■設計・施工/昭和住宅株式会社
■問い合わせ先/昭和住宅株式会社
☎ 0120-47-0500
URL: http://www.showa-jutaku.co.jp/SV_kakogawaekimae_premium2/

導入ガス設備・システム

- ガス給湯暖房機 エコジョーズ
- ガス温水床暖房 スック
- ガス温水浴室暖房乾燥機 カワック
- Siセンサーコンロ