

宇治市内を見渡せる
眺望を活かしたプラン

小高い丘の上の閑静な住宅街にある「ホームズタウン大久保寺山IV PREMIUM SERIESモデルハウス」の設計を手掛けたのは、京都府宇治市にある株式会社安住コーポレーション 設計部の前田亜矢乃さん。白を基調としたシンプルな室内は、女性目線を大切にしたい心配りのあるものとなっています。「この場所は、宇治市内を一望できる丘の上にあります。そこで、この眺望を楽しめることができるよう、2階にリビング・ダイニング・キッチン、そして和室を配置。キッチンと和室の開口から、晴れた日には市内を見渡すことができます」と語ります。

この住まいの特徴の一つが、階段への出入り口となる扉横のニッチに設けられた飾り棚。このスペースについて前田さんは「このニッチの飾り棚は、初めての試み。キッチンに立った時に、目の前に自分の好きな小物などが飾ってあると楽しい気持ちで家事ができるかな、とお客さまがお越しの際に、扉で隠れていたところからこの飾り棚が出てくる、というサプライズ的な要素としても面白いかな、と考えました」と話します。



- 1 扉横のニッチスペースを活かした飾り棚。お気に入りの小物などをディスプレイできる遊び心のある空間。
- 2 「土地柄が、和室を要望されることが多い」と、前田さん。客間として、小さなお子さまのプレイスペースとして活用されているのだと話します。
- 3 「ホームズタウン大久保寺山IV PREMIUM SERIESモデルハウス」の外観。高低差のある変形地という敷地特性に配慮した住まいとなっています。
- 4 動線が考慮されたリビング・ダイニング・キッチン。奥に見えるキッチンと和室の開口からは、市内が一望できます。

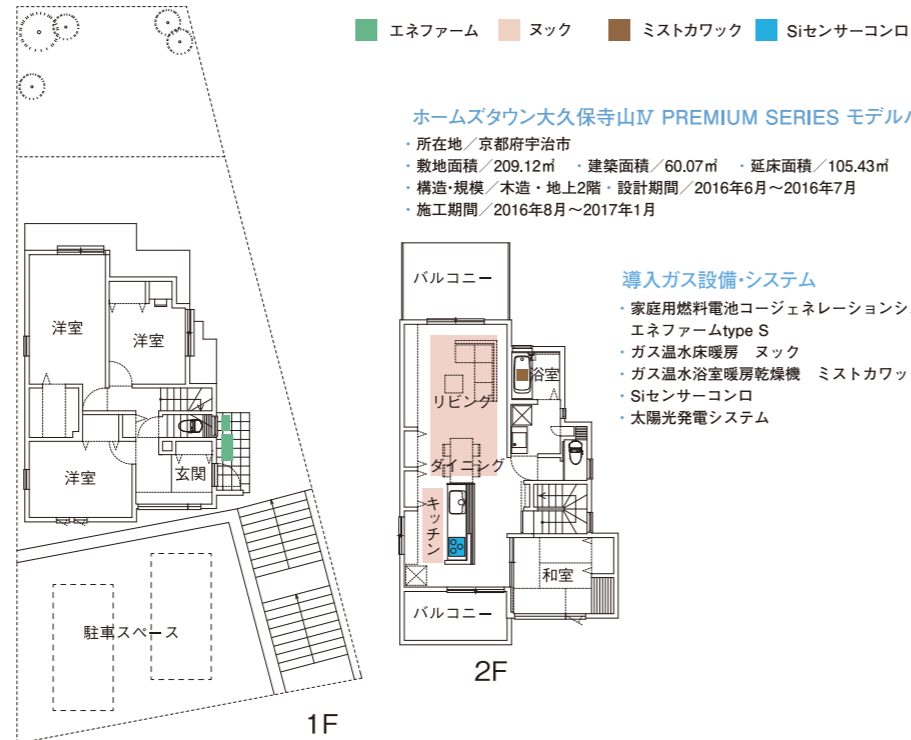


株式会社安住コーポレーション
まえだ あやの
前田 亜矢乃さん

暮らしを、より快適で豊かなものにしていきたい。同社では「+RELAX」というキーワードに願いをこめ、「一歩先のやすらぎ」を目指した住まいづくりを心がけています。私どもでは、住まう人一人ひとりが喜びと快適を享受できる新しい暮らしのご提案を行っています。

- ・連絡先：株式会社安住コーポレーション
- ・住所：京都府宇治市大久保町上ノ山36-3
- ・TEL：0774-44-2100
- ・FAX：0774-44-2300
- ・URL：http://www.azumi-c.com
- ・e-mail：info@azumi-c.com

ホームズタウン大久保寺山IV PREMIUM SERIES モデルハウス 縮尺=1/250



女性目線に立ったプランニングを実施

このモデルハウスの敷地は、斜面に面し、間口から奥に進むにしたがって狭くなる高低差のある細長い変形地で、両隣には近接する建物があるという立地。そのため、「敷地を最も有効に活用すること」を前提に、家事動線や収納、使い勝手なども考慮してプランニングをしました」と前田さん。「浴室や洗濯機置き場のある洗面などの水まわりも2階に配置。2階だけですべての暮らしが完結できるようにしています。キッチンは、アイランドタイプを採用し、ダイニング、リビングや水まわりへの動線は、スムーズに移動できるようになっています」と話します。

空間をより広く見せるため、2階のリビング・ダイニング・キッチンは、勾配天井に。南西と北東に設けられた開口から光がもたらされた、明るく開放感なものとなっています。また見せ梁とすることで、シンプルながらも、アクセントのある空間が創りだされています。

同社では、設計を20～40代の女性が担当。「動線や収納など、奥さまの目線に立つてプランニングできるので、共感していただくことも多いです。より豊かで心安らぐ住まいづくりのご提案を、これからも行っていきたい」と、前田さんは語ります。

