



1

新築なのに懐かしい、暖かさに満ちた空間

もうひとつのこだわりである「シアタールーム」は3階に。「すべてを忘れて物語に没頭できる空間」とTさま。「ワインセラー、シアタールーム、そしてバイオリンやピアノの演奏という条件をクリアするためには防音に効果があるセルロースファイバーという断熱材を採用する必要がありました」と岡田さんは語ります。

「朝起きてトイレに行って、シャワーに行くとライフスタイルに合った動線がいいですね。日本の家は冬が寒いけれど、床暖房だけで暖かい。これが解消されたのが大きいです」とTさま。「これまで4つの家に住んできましたが、それらは単に住むだけの場

所でした。心のためにも「木」のある家がほしいと思っていました。

「要望要求がしっかりとされていて具体的だった。うちもここまでではある、ここからはできないと答えることができ、じゅうぶん納得していただけのがよかった」と岡田さん。限られた条件の中では最高のものができたという納得のTさま。

新築の瞬間から懐かしいような感じ。まるでフランスの片田舎にあるワイン醸造所、その横に立つ古びた家にはワインの試飲場がある...そんなテイストの住まいでワインと映画、音楽を楽しむ、豊かな暮らしが育まれていきます。

- 1 荒い表面の木材を採用し、新築ながらも年月を経たような感じに。温かみのある空間となっています。
- 2 ワインセラーはリビング側から見るとちょうど真ん中に配置されています。
- 3 斜線制限があり、3階の外装を変えて質感の異なるデザインを採用した外観。
- 4 リビング上部が吹抜けとなっており、開放感あふれる空間を演出しています。
- 5 迫力のある音響システムでより臨場感が高まるシアタールーム。防音がしっかりしているので大音量でもOK。
- 6 ワインセラーの温度や湿度はアプリで管理。ほとんどがカリフォルニア産の赤ワインだそうです。



6

さまざまな条件を技術的なデザインでクリア

数分も歩けば海にたどり着く穏やかな雰囲気が漂う住宅街に建つ、シンプルな外観の住まいが「ワインセラーとシアタールームのある家」。「1」2階は「面」で感じ、3階は「開口」で感じる住まい。周囲とやわらかく調和しながら色は黒っぽくして技術的に作った家。さまざまな敷地条件をクリアした外観です」と語るのはスペースプロ級建築士事務所の岡田俊彦さんです。

西側の玄関から入ると1階はバスルームや寝室などのプライベート空間。2階は向かう階段は幅があり、安定感があります。「普通、踏面は24cmですがTさまの足のサイズに合わせて30cmにしました」と岡田さん。施主のTさまのこだわりは「ワインセラーとシア



2



4

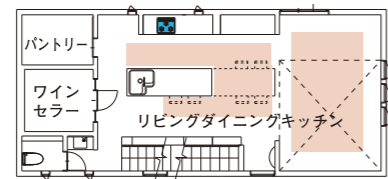


3

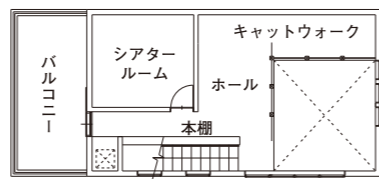
タールーム」。2階はまるで山小屋の趣です。「100年ぐらい経過した建築物を移築したような風合いが、年月を経ることで熟成されるワインに合うと考えました」と岡田さんは話します。階段を上がりリビングへ、そして振り返るとワインセラーが鎮座しています。部屋をまるごとワインセラーにするというのは初めてだったと岡田さん。「ワインセラー内の貯蔵棚はアメリカから取り寄せて、自分で組み立てるから大丈夫」とTさまから話があり、また、「いま、ワインは250種類、383本あり全部で700本入ります。アプリで1本ずつ管理しています」と満足そうにTさまが話されます。

浜芦屋「ワインセラーとシアタールームのある家」(T邸) 縮尺=1/250

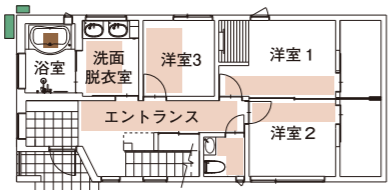
■ エネファーム ■ ヌック ■ Siセンサーコンロ ■ カワック



2F



3F



1F

浜芦屋「ワインセラーとシアタールームのある家」(T邸)

- ・所在地/兵庫県芦屋市
- ・敷地面積/107.55㎡ ・建築面積/63.60㎡
- ・延床面積/164.25㎡
- ・構造・規模/木造・地上3階
- ・設計期間/2016年4月~2016年12月
- ・施工期間/2017年1月~2017年7月

導入ガス設備・システム

- ・家庭用燃料電池コージェネレーションシステム エネファームtype S
- ・ガス温水床暖房 ヌック
- ・ガス温水浴室暖房乾燥機 カワック
- ・Siセンサーコンロ
- ・太陽光発電システム



建築家
 おかだ としひろ
 岡田 俊彦さん

1960年明石市生まれ。県立長田高校卒(30回)1983年神戸大学工学部卒業。(株)梓設計にて設計チーフ(ポータルライナー神戸空港駅プロポーザル当選他)2004年事務所開設。一級建築士、福祉住環境コーディネーター

- ・連絡先: スペースプロ級建築士事務所
- ・住所: 神戸市中央区下山手通2-13-11 トアロードビル802
- ・TEL: 078-335-6417
- ・FAX: 078-946-8889
- ・URL: <https://www.spacepro.biz/>
- ・e-mail: okada-888@ninus.ocn.ne.jp