

住まう人の心に響く

最高の「お気に入り」となる住まいづくり

みどりのお庭が広がるお家(K邸) (滋賀県守山市) 株式会社ルポハウス 一級建築士事務所



緑豊かな庭を望む心地よい空間創造

閑静な住宅街の一角にある「みどりのお庭が広がるお家」は、Kさまの実家の離れを建て替えた住まい。アメリカ映画に出てくるようなカッコイイ住まいにしたかったというKさまは、同社のグループ企業に勤務。同社なら夢が叶う住まいづくりができるはずだと考え、お願いすることにしました。

室内は、白を基調としながらも、黒やグレー、ダークブラウンをバランスよく配色することで、落ち着いた心地よい空間が創造されています。リビング・ダイニング・キッチンからは、緑が映える広い芝生の庭を望むことができ、大きく設けられた開口を通して、光と風が室内にもたらされています。

この住まいでは、エネファームタイプSと太陽光発電のダブル発電を採用。人と環境に配慮したこの住まいは、お子さまの成長とともに、時を重ねながら、笑顔あふれる、愛情に満ちた夢の暮らしが広がっていくことでしょう。

設計士が土地探しから 住まいづくりに取り組む

滋賀県栗東市を本拠地として、滋賀県下で注文戸建住宅事業を展開する株式会社ルポハウス。同社では2011年設立以来、「お客さまは私たちの大切な友人である」と考え、思いを込めて設計やアドバイスを行うことを基本理念に、住まう人の心に響く、「お気に入り」となる住まいづくりに取り組んでいます。

同社の住まいづくりの特徴は、営業専任スタッフをおかず、土地探しから設計施工、アフターフォローにいたるまで、設計士やインテリアコーディネーター、施工担当のスタッフがお客様さまに対応。安心安全で、快適に長く愛情を持って暮らすことができる住まいを提供しています。

また同社では、栗東・水口・大津にオープンスタジオを開設し、無料相談会を実施。保育士資格のあるスタッフがお子さまをお預かりし、ゆとりと住まいについて相談できるようにもなっています。

- 1 「リビング・ダイニング・キッチンではできるだけ広くしたかった」とおっしゃるKさま。光あふれる開放的で心地よいこの空間で過ごすことが多いのだそう。
- 2 広々とした寝室の中心に置かれているのは、海外製のキングサイズのベッド。寝室をはじめ、内装は奥さまとインテリアコーディネーターが相談しながら素材をチョイス。
- 3 白を基調とした洗面は、お子さまが大きくなった時の使い勝手を考慮してダブルシンクに。
- 4 ブラックのガルバニウム鋼板を用いた外壁の一部は、木がアクセントとなったおしゃれなデザイン。
- 5 海外のキッチンをイメージし、化粧板は框組みに。コンロには、スマートコンロを採用。
- 6 室内から望むことができる広い芝生の庭は、お子さまの絶好の遊び場。「キッチンから庭にいる子どもを見守ることができず、車なども気にする必要がないので、安心して遊ばせることができます」と奥さま。

【みどりのお庭が広がるお家(K邸)】

所在地:滋賀県守山市 / 敷地面積:192.39㎡ /
建築面積:101.98㎡ / 延床面積:142.25㎡ /
規模・構造:木造・地上2階建

■施工 / 株式会社ルポハウス
■問い合わせ先 / 株式会社ルポハウス 一級建築士事務所
大津オープンスタジオ
滋賀県大津市相模町2-40
TEL:077-510-1155
FAX:077-510-1166
URL:http://reposehouse.com

導入ガス設備・システム

- 家庭用燃料電池コージェネレーションシステム エネファームtype S
- ガス温水床暖房 ヌック
- ガス温水浴室暖房乾燥機 カワック
- Siセンサーコンロ
- 太陽光発電システム

担当者からひとこと
株式会社ルポハウス
一級建築士事務所
岩井 栄治さん
「友だちのための住まいづくり」を考える



私もが考える住まいづくりとは、お客さまのライフスタイルにあわせて使いやすい間取り、夏涼しくて冬暖かい快適さ、奇抜ではないけれど、ほかとはちよっと違う「カッコイイ」外観デザインを持つ住まいを、できるだけ安く提供すること。そのため、予算の範囲内でできることやメリット・デメリットを明確にお伝えしています。そして、できる限りご要望にお応えしながら、お客さまにとって最高にお気に入りの住まいづくりがおこなえるよう、サポートさせていただきます。

せていただいております。プランニングの際は、お客さまのイメージをより具体的にするため、建築士有資格者が二人以上でご提案を実施。また、最終図面決定時には、お客さまと担当設計士だけでなく、製図担当、現場監督も図面をチェック。想いのつまった住まいをより安全に、安心に住んでいただけるよう、細かな部分まで配慮した住まいづくりを行っています。オープンスタジオでは、ほぼ毎日無料相談会を実施していますので、お気軽にお越しください。

