

# 長年の間に培われた知識と経験による 自然素材の心地よい住まいを提供

展望リビングの家(K邸) 奈良県生駒市 株式会社イムラ



1 長年の知識と経験による木にこだわった住まいづくり

1997年創業の株式会社イムラ。1985年より木造住宅事業をスタートし、30年の節目を迎える2015年には、本社を奈良市に移転。社屋と展示場からなる「平城山(ならやま)パルク」を本拠地として、大阪府南部や北摂地域に拠点を置いて事業を展開しています。

元々は材木商であった同社の特徴は、長年の間に培われた知識と経験を活かした木にこだわった住まいづくり。柱や梁などの構造材や、天井・床・建具・収納などの内装材に吉野杉を採用。吉野杉の産地である川上村との官民一体の取り組みによる独自の流通ルートの確保、そして合理的な木取りの提案と材料を有効活用し、吉野杉のコストダウンを図ることにより、コストパフォーマンスの高い住まいを提供しています。

また同社では、夏涼しく冬暖かな住まいとするため、高気密・高断熱性能に加え、「シーズプレッス工法」を採用。これは地熱・太陽熱、上昇気流などの自然エネルギーを巧みに利用した工法で、冷暖房効率をよくするものとなっています。



3

## 住まう人の望みを叶えるプランニングを実施

「展望リビングの家」は、ご夫婦二人のための住まい。生駒市の住宅街にあるこの住まいは、「自然素材にこだわりたい」というKさまからの要望により、梁や柱、床材は吉野杉、壁には珪藻土を用いた心地よい空間が創造されています。室内にあるダイニングテーブルや椅子、ソファなどは、材木商であった当社からつながりのある家具製作会社に発注したオリジナルなのだとか。

また、奥さまの要望であった動線にこだわったレイアウトもこの住まいの特徴

の二つ。玄関から直接クローゼットに、そして洗面などの水まわりスペース、キッチンからリビング・ダイニングが「続き」となった回遊動線を確保。外出から帰宅した際に、クローゼットでコートを置き、そのまま洗面へ。そして手を洗って室内に入るといった連動の動作を考慮したものとなっています。

玄関に入ると、吉野杉の香りたような「展望リビングの家」街を見下ろす風景を楽しみながら笑顔あふれる暮らしが始まるようになっています。



6

- 1 市内を一望できる、明るく開放的なリビング・ダイニング。
- 2 ページュを基調としたシンプルモダンな外観。
- 3 キッチン横の勝手口からも、デッキに入ることができます。
- 4 5 玄関からクローゼット、洗面が一続きに。外出からの帰宅後の動作を考えた動線計画がなされています。
- 6 ダイニングの天井の一部は、吹き抜けになっています。

## 【展望リビングの家(K邸)】

所在地:奈良県生駒市/敷地面積:165.31㎡/建築面積:60.45㎡/延床面積:99.15㎡/構造:規模:木造2階建

■施工/株式会社イムラ  
■問い合わせ先/株式会社イムラ 南大阪支店  
大阪府堺市中区東八田275-1(堺泉北住宅博内)  
☎ 0120-59-5500  
URL:https://www.imura-k.com/

## 導入ガス設備・システム

- 省エネ給湯器 エコジョーズ
- Siセンサーコンロ



2 担当者からひとこと

株式会社イムラ  
大阪支店 支店長

野口 主税さん  
のぐち ちから  
木をよく知るからこそ  
できる住まいづくり

私どもは昨年、創業90周年を迎えました。材木商であった弊社だからこそできる、知識と経験を活かした住まいづくり。木を良く知る私どもだからこそ吉野杉をはじめとした自然素材を用いた良質な住まいづくりが特徴です。

本格的に川上産吉野杉を住まいづくりに活かすようになつたきっかけは、2000年の川上さぶり(川上産吉野材販売促進協同組合)との取引に始ま

ります。木造の家を建てたいと考える人々に適切な価格で吉野杉をご提供したいと、林業家たちが集まって設立された「川上さぶり」と、「地産地消を理念に、地元の木を使って地元気候風土に合った家づくりをしたい」という弊社社長の考えからスタートした住まいづくりは、実際に見ていただければ、その良さを実感していただけると思います。

ぜひ一度、展示場やオープンハウスにお越しください。