

暮らしの中の「節約・時短」を実現する 安心・安全で快適な住まいづくり

サンシャインヒルズつつじが丘モデルハウス 兵庫県川辺郡 吉永建設株式会社



お客様の笑顔あふれる
住まいづくりに取り組む

「すべてのお客様に『笑顔』『幸せ』をお届けすること」を企業理念に、川西市を拠点に、兵庫北摂エリアで事業を展開する吉永建設株式会社。今年、創業35周年を迎える同社では、1983年の創業以来、常にお客さまの言葉に耳を傾け、笑顔あふれる住まいづくりに取り組み、安全性が高く、快適な住まいを提供しています。

同社では、土地の仕入れから設計・施工監理、メンテナンスのための定期訪問を社内専門スタッフが担当。市場の動向をいち早く察知するためのマーケティング部門を設けるなど、多様化するお客さまのニーズに対応した、安心して長く住み続けられる住まいづくりに力を注いでいます。また、設計・マーケティング部門には、女性スタッフが在籍。女性目線に立った住まいづくりは同社の特徴の一つです。

そんな同社のプロジェクトの一つが、「サンシャインヒルズつつじが丘」です。同社では、このほか、川西市を中心に、子育て世代のファミリーに人気のある数々のプロジェクトを展開しています。



産学連携による制震ダンパーの採用で、地震に強い住まいに

この「サンシャインヒルズつつじが丘モデルハウス」は、キッチンから洗面、浴室を一直線に配置するなど、女性目線による家事動線に考慮した便利な室内レイアウトや節水・節電効果の高い最新の設備機器によって、暮らしの「節約・時短」を実現。さらに、エネファームタイプSと太陽光発電によるダブル発電を採用した住まいでは、より人と環境にやさしい住まいにすることができま

す。また、かつて大震災を経験したエリアを活動拠点とする同社では、地震に強い

住まいづくりへの取り組みも特徴の一つ。早稲田大学との産学連携により開発された独自の制震ダンパーの採用により、震度7クラスの地震による建物の揺れを50%抑えるほか、耐震等級3を取得。高い耐震性能を誇る安全性と快適性がかね備えた、安心して心地よい住まいづくりがなされています。

住まう人と環境にやさしい同社の住まいは、家族が長く、幸せに暮らし続けることができるものとなっています。



- 1 白を基調としたシンプルモダンな室内。
- 2 セルフクリーニング機能がある外壁を採用。長く美しい外観を保ちます。
- 3 料理の配膳や片付けがやすく、子育て世代に人気の高い対面カウンター式のキッチン。ご家族との会話もはずみます。
- 4 キッチン横には、大容量のパントリーを設置。一目でストックがわかるので、料理の献立を考える時も便利です。
- 5 ライフスタイルにあわせて、空間レイアウトを自在に変化させることができる2階部分。大空間のフリースペースとして、間仕切り壁を設けて、家族のプライベートスペースとして多彩な空間活用が行えます。

導入ガス設備・システム

- 省エネ給湯器 エコジョーズ
- Siセンサーコンロ
- 太陽光発電システム

※本モデルハウスにはエネファームtype Sは設置していません。

【サンシャインヒルズつつじが丘モデルハウス】

所在地:兵庫県川辺郡猪名川町/敷地面積:166.52㎡
/延床面積:101.85㎡/構造:規模:木造・2階建て

- 設計・施工/吉永建設株式会社
- 問い合わせ先/吉永建設株式会社
兵庫県川西市多田桜木1-2-14
☎ 0120-25-1983
URL: <http://www.yoshinaga-group.jp/>

笑顔につながる、と私たちは考えています。そのため、子育て世代の奥さまに喜んでいただける住まいづくりに力を注いでいます。

弊社では、今回ご紹介した「サンシャインヒルズつつじが丘」のほか、子どもたちがのびのびと遊ぶことができる環境の中、子育てを楽しみながら、笑顔で毎日を過ごしていただける数々のプロジェクトをご紹介します。

川西市をはじめとする兵庫北摂エリアで新築をご検討の際は、お気軽にご相談ください。

市場の動向を踏まえ 仕事に取り組む

弊社では、お客さまに笑顔あふれる幸せな住まいを提供するため、常に市場の動向に目を向けた「市場主義」という言葉を心に置き、情熱的に仕事に取り組んでいます。

最近では、仕事をしながら、家事や育児をこなす女性が増えています。奥さまが快適に生活でき、笑顔でいることが家族みんなの

担当者からひとこと

吉永建設株式会社
代表取締役 会長

よしなが ひろとし
吉永 裕利さん(左)

統括 企画部長

すきやうら まさし
杉浦 雅史さん(右)

