

住まう人の笑顔と幸せを守り続ける 安全・安心な住まいづくり

プレミアタウンはつが野Ⅲ ヴィンテージ(大阪府和泉市) 株式会社東昌建設

「都会の便利さ」と「田舎の過ごしやすさ」を備えたロケーション

南大阪を中心に住宅事業を展開する株式会社東昌建設。1980年の創業以来、住まう人の笑顔と幸せを守ることができるといえる安全・安心な住まいづくりに取り組んでいます。

同社では、建材製造から施工、アフターフォローまでを一貫体制によるこだわりの住まいづくりを実施。「お客さまに安全に、安心して暮らしていただける住まいづくりのスタートは材料にある」という考えから、同社独自の基準によるクオリティチェックをクリアした材料を採用するなど、長く住み続けるほどに実感できる、質の高い快適な住まいを提供しています。

※日本経済新聞2015年2月27日掲載

そんな同社のプロジェクトの一つが「プレミアタウン 是つが野Ⅲ」です。同プロジェクトは、「子育てしやすいまち」ランキングで全国18位に選ばれた大阪府和泉市の中部にある丘陵地にUR都市機構が開発、泉北第2のニュータウンとして発展を続ける「トリヴェール和泉」の東地区に誕生する全14区画の新街区。緑豊かな自然に囲まれており、大型商業施設や公共施設にも近く、「都会の便利さ」と「田舎の過ごしやすさ」を備えたロケーションは、子育て世代のファミリーを中心に人気を集めています。



2



3

開放感あふれるリビングと 女性目線による空間配置が特徴

「プレミアタウン 是つが野Ⅲ ヴィンテージ」は、今注目のブルックリンスタイルのモデルハウス。ダークカラーを基調とした室内は、趣のある落ち着いた住空間が創造されています。開放感あふれる吹抜けのあるリビングは、同社の住まいづくりの特徴の一つ。吹抜けを通して、ご家族の気配をいつも感じることができるようになっています。

また、子育て世代のファミリーを想定し、子育てや家事に忙しい女性目線による空間配置や動線に配慮。家事の負担を軽減させるため、移動がスムーズにできるようにキッチンや洗面・浴室などの水まわりが一直線に配置されています。また、キッチンで家事をしながら、室内にいるお子さまの様子を見ることができるようになっています。

「プレミアタウン 是つが野Ⅲ」は、安全・安心で、住まう人の笑顔と幸せにあふれる暮らしを実現してくれれます。

- 1 グレーを基調とした重厚感のある外観。
- 2 開放感あふれる吹抜けのあるリビング。
- 3 ニッチスペースを上手く活用した、2階廊下の一角に設けられたアートギャラリー。
- 4 落ち着いた雰囲気のあるダイニング・キッチン。
- 5 キッチンから一直線に配置された洗面・浴室などの水まわりスペース。奥さま専用のスタディスペースも設けています。



4



5

導入ガス設備・システム

- ガス給湯器 エコジョーズ
- ガス温水床暖房 ヌック
- ガス温水浴室暖房乾燥機 ミストカック
- Siセンサーコンロ

【はつが野Ⅲモデル ヴィンテージ】

所在地:大阪府和泉市/敷地面積:180.25㎡/建築面積:72.22㎡/延床面積:110.54㎡/構造:規模:木造2階建

- 施工/株式会社東昌建設
- 問い合わせ先/株式会社東昌建設
大阪府泉北郡忠岡町新浜1丁目1-10
TEL:0120-339-688
FAX:072-439-2237
URL:http://www.toshokensetu.co.jp/

この「プレミアタウン 是つが野Ⅲ」では、今回ご紹介した「ヴィンテージ」のほか、シンプルモダンのコートハウスや和モダンテイストの住まい、ナチュラル志向の住まいなど、4タイプのモデルハウスを展開しています。また、お客さまのライフスタイルにあわせて、こだわりや夢を叶える住まいづくりの参考にしたいだけと思えます。

「プレミアタウン 是つが野Ⅲ」にご来場いただき、そのロケーションのよさと弊社の住まいづくりを現地でご覧ください。

住まいづくりにおいて、私どもが大切にしているのは、お客さまとともに妥協しない空間づくりを最後までとことんお付き合いすること、そして、想像以上の空間をご提案することです。

弊社では、設計とコーディネーターが一つのチームとして、お客さまの住まいづくりをサポートしています。まずは、一組一組のお客さまのご要望をしっかりヒアリングした上で、ライフスタイルをいろんな角度から検証し、プランニングを行っています。

お客さまとともに 妥協しない住まいづくり

土佐 美紗登さん

担当者からひとこと



株式会社東昌建設
コーディネーター



1