

住まいづくり

戸建住宅

耐久性、断熱性にこだわった 強くてやさしい住まい

姫路展示住宅(一邸)(兵庫県姫路市)コーラルハウジング株式会社

最新かつ高機能の工法を標準採用
安心と快適、住む人の夢を形に

姫路を中心に、木造住宅に特化した注文住宅・新築・増改築を手がけ、耐震性や断熱、省エネなど、性能を重視した住まいづくりを行うコーラルハウジング。自社設計・自社施工を基本とし、経験豊富な建築士がプラン作成のほか、構造計算や気密測定、申請も行い、二戸二戸、住む人や環境に応じた数値を作成して、満足度の高い住み心地を実現しています。

快適性と安全性を備えた長期優良住宅を目指す中でも、特に力を入れているのは、近年の酷暑にも対応する断熱・遮熱・輻射熱のカット率が高い遮熱材を標準使用することで、体感温度を4〜5℃下げ、エアコンの使用を減らします。また、低コストで地震や台風時の揺れを軽減する免震システムを、すべての木造住宅に採用。見えないところの工夫によって安心を約束し、見えるところには木材を生かして、見て触れて心地よい空間に仕上げられています。

同社ではそんなこだわりが詰まった住まいを、姫路市内にある本社横に建築し、公開しています。明るく開放的で風通しのよい住まいには多彩な木材が使われており、快適さを実感しながら、理想の暮らしをイメージすることができます。



性能を第一にした 豊かな木の表情が安らぎを生む

姫路市広畑区に建つ展示住宅は、同社がこれまで手がけてきた住まいと同様に、構造や耐久性を最も重視。外部は堅牢かつシンプルに仕上げられています。

家族3人の暮らしをイメージし、1階は子ども部屋とご夫婦の寝室、ウォークインクローゼット、バストイレなどといったプライベートな空間として使用。中央に設けたボルダリングの壁は、デザインのひとつにもなっています。土足のまま入れる玄関横の大きなストックルームは、ご家族の趣味であるアウトドア用に設けたもの。2階に上がると、アイランド型キッチンからひと続きのリビングダイニングが広がり、実に開放的です。中央の筋交いが補強を兼ねたアクセントになり、2階の一角に書庫や書斎など、一人の時間を過ごす場も用意されています。ほとんどの家具は造り付けにし、バイン、クルミ、タモ、そして床はオークと様々な木材があたかき、心地よさをもたらします。2階のフロアリングの一部は木製の格子床にし、そこから階下の家族の気配を感じたり、ボルダリングの壁は取り外しすることも可能。家族のライフスタイルに合わせて、暮らしの楽しさや利便さを備えるのも、同社らしいこだわりです。

- 1 パーティーや複数で調理する時に便利なアイランドキッチン。右手にはストックルームを備えています。
- 2 2階のリビング横にある書斎。高い位置に窓を設けているので、美しい空の景色だけが目に入ります。
- 3 1階奥にある和室は夫婦の寝室。杉の天井が清々しい。
- 4 長く住み続けることを考え、耐久性を重視したシンプルな外観。手前は独立型の屋内駐車場。
- 5 階段を上ると広がる、明るく開放的なリビングダイニング。中央の筋交いはアクセントになり、時に結界にもなります。
- 6 1階は家族のプライベートフロア。玄関を入った正面には、ボルダリングの壁が。



担当者からひとこと
コーラルハウジング株式会社
代表取締役
いしはら こういち

石原 弘一さん
長く快適に暮らせる
高性能の理想の家

当社では、耐震性や気密性、断熱性などの性能面にこだわった家づくりを行っています。営業マンではなく建築士がご要望をうかがい、動線計画や収納計画、プライベート空間とパブリック空間の分け方など、住む方の暮らしに応じたプランを作成し提案。自社設計・自社施工で、構造計算や各種申請、アフターフォローなど細やかにいきます。

快適性へのこだわりとして、「一般家庭には珍しい遮熱材リフレクティックスを標準装備し、暑さ寒さや結露、省エネに対応。大地震による倒壊を防ぐため、土台と基礎の間に減震装置UFOEを用い、お客様に安心をお届けしています。内装には木の色やあたたかさを生かし、必要以上に多種類の材料を使わず、壁のクロスはコットンを中心にするなど、心地よさを大切にしています。それが高いコストパフォーマンスにもつながり、価格面でも好評をいただいています。

展示住宅は、実際に家族の暮らしをイメージして建築したものです。高い性能と快適性、遊び心を備えた二戸建てを、ぜひ一度ご覧ください。

【姫路展示住宅(一邸)】

所在地:兵庫県姫路市 / 敷地面積:254.6㎡
建築面積:120.84㎡ / 延床面積:171.43㎡
構造・規模:木造2階建

■施工/コーラルハウジング株式会社
■問い合わせ先/コーラルハウジング株式会社
兵庫県姫路市広畑区早瀬町2丁目26-2
TEL:079-230-1311
FAX:079-230-1312
URL:http://www.coralhousing.com/

導入ガス設備・システム

- 家庭用燃料電池コージェネレーションシステム エネファームtype S
- ガス温水床暖房 ヌック
- ガス温水浴室暖房乾燥機 カワック
- Siセンサーコンロ
- ガス温水ラジエーター ヌックシルエ